



Eine sichere Investition

Ganzheitlicher Schutz für Immobilienprojekte

SOLUTIONS...DEFINED, DESIGNED, AND DELIVERED.



Als einer der weltweit führenden Industrieversicherungsmakler und Risikoberater bietet Marsh branchenspezifische Lösungen für die Immobilienwirtschaft und hilft so, Investitionen zu sichern.

Unsere Branchenexpertise

- Das Branchenteam Immobilien verfügt über langjährige Erfahrung in der Betreuung und Beratung von Investoren und Immobilienentwicklern.
- Unser Team besteht aus branchenerfahrenen Experten aller Versicherungssparten, von deren Know-how unsere Kunden direkt profitieren.
- Wir sind auf die Absicherung von gewerblich, privat und hybrid (privat und gewerblich) genutzten Immobilien spezialisiert.

Ihre Vorteile

- Strategischer Versicherungseinkauf auf Basis von branchenspezifischen Deckungskonzepten
- Übergreifende Absicherung aller am Projekt beteiligten Unternehmen
- Einkauf von besonderem Deckungsschutz auf nationalen und internationalen Versicherungsmärkten (z. B. London)
- Automatischer Versicherungsschutz für neue Gebäude
- Wertermittlung von Anlagevermögen, um Objektwerte (Wiederherstellungswert und/oder Verkehrswert) zu verifizieren

Risikomanagement im gesamten Lebenszyklus einer Immobilie



Immobilien-Lösungen auf einen Blick



PORTFOLIOS + DEVELOPMENTS

Gebäude- und Mietverlustversicherung, Terrorversicherung, sowie Haftpflichtrisiken (u. a. Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, Umwelthaftpflicht- und Umweltschadenversicherung) + kombinierte Projektversicherung für Bauvorhaben



WARRANTY & INDEMNITY-VERSICHERUNG

Garantie- und Freistellungsversicherung, um die Verletzung von Garantien bei Käufen und Verkäufen abzusichern



VALUATION SERVICES

Wertermittlung von Anlagevermögen, um Versicherungssummen und somit Prämien zu reduzieren



ABSICHERUNG VON GEWERBLICHEN UND PRIVATEN MIETFORDERUNGEN

Absicherung von Mietzins und Betriebskosten für bis zu 12 Monate



INSURANCE DUE DILIGENCE

Prüfung versicherter und nicht versicherter Risiken bei An- und Verkäufen



PROSPEKTHAFTUNGS-VERSICHERUNG

Vermögensschadenhaftpflichtversicherung für Wertpapieremissionen



FINANCIAL LINES

Vermögensschadenhaftpflichtversicherung (VH) für Unternehmensleiter (D&O) sowie speziell für das Unternehmensrisiko (E&O), Vertrauensschadenversicherung (VSV), Cyber-Versicherung



CLAIMSEXCELLENCE

Professionelle Steuerung von komplexen Schäden, um eine größtmögliche Entschädigung zu realisieren und die Abwicklungszeit zu verkürzen

Kontakt

Sprechen Sie uns an! Gerne informieren wir Sie in einem persönlichen Gespräch über unsere Dienstleistungen.

THORSTEN KÖCHER
Leiter Branchenteam Immobilien
Telefon: (02 11) 89 87-234
thorsten.koecher@marsh.com

SVEN SIEMENS
Leiter Fachbereich & Platzierung
Branchenteam Immobilien
Telefon: (02 11) 89 87-201
sven.siemens@marsh.com

Warum Marsh?

Langjährige und umfassende Branchenkenntnis, verbunden mit innovativen und maßgeschneiderten Risikomanagement-Lösungen für Ihr Unternehmen.

Dies ist eine Marketing-Kommunikation, sie sollte nicht als Beratung für eine individuelle Situation betrachtet werden. Versicherungsnehmer sollten bei spezifischen Versicherungsfragen ihren Marsh-Kundenbetreuer konsultieren. Das Werk einschließlich aller seiner Teile ist urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts ist ohne Zustimmung der Marsh GmbH unzulässig. Dies gilt insbesondere für Vervielfältigungen und die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen. Vorstehendes gilt nicht für den internen Gebrauch durch Kunden der Marsh GmbH.

Ausführliche Informationen zur Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten sowie Hinweise dazu, wie Sie Ihre Rechte in Bezug auf diese Daten ausüben können, finden Sie in der Datenschutzerklärung von Marsh (<https://www.marsh.com/de/de/privacy-policy.html>). Sie können Marketing-Kommunikation jederzeit abbestellen, indem Sie eine E-Mail an datenschutz@marsh.com schicken. Copyright 2018 Marsh GmbH.