

## «**SUPERBONUS 110%**»

I professionisti avranno un ruolo chiave al fine di consentire ai beneficiari di accedere alla detrazione diretta e alla cessione o allo sconto.

Ma anche tanti rischi.



**Art. 119**

*Incentivi per efficientamento energetico, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici*

Ai fini dell'opzione per la cessione o per lo sconto:

- a) ...i tecnici abilitati asseverano il rispetto dei **requisiti previsti dai decreti** ...e la **corrispondente congruità delle spese** sostenute in relazione agli interventi agevolati.
- b) per gli interventi di cui al comma 4, l'efficacia degli stessi finalizzati alla riduzione del **rischio sismico** è asseverata dai professionisti incaricati della progettazione strutturale, direzione dei lavori delle strutture e collaudo statico secondo le rispettive competenze professionali. I professionisti incaricati attestano, altresì, la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati.

## D.L. 19 maggio 2020, n. 34

### Art. 119 comma 14

I **soggetti\*** stipulano una polizza di assicurazione della responsabilità civile, con massimale adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli **IMPORTI** degli interventi oggetto delle predette attestazioni o asseverazioni e, comunque, non inferiore a 500 mila euro, al fine di garantire ai propri clienti e al bilancio dello Stato il risarcimento dei danni eventualmente provocati dall'attività prestata. La non veridicità delle attestazioni o asseverazioni comporta la decadenza dal beneficio.

*\* **Tecnico abilitato**: soggetto abilitato alla **progettazione di edifici e impianti** nell'ambito delle competenze ad esso attribuite dalla legislazione vigente iscritto agli specifici ordini e collegi professionali;*

## DM ASSEVERAZIONI

### *Polizza di Assicurazione:*

Il contratto di assicurazione della responsabilità civile stipulato con un'impresa autorizzata all'esercizio del ramo 13 - Responsabilità civile generale di cui all'articolo 2, comma 3, del D.lgs. n. 209/2005 o con un'impresa estera ammessa ad esercitare tale attività in regime di stabilimento o di libera prestazione di servizi ***nel territorio della Repubblica italiana.***

**Non sono considerati validi**, ai fini del presente decreto, le Polizze di Assicurazione stipulate con le **imprese di assicurazione extracomunitaria**, ovverosia le società di assicurazione aventi sede legale e amministrazione centrale in uno Stato non appartenente all'Unione europea, o non aderente allo Spazio economico europeo. È consentita anche la stipulazione in coassicurazione.

# DM ASSEVERAZIONI ECOBONUS

## VERIFICHE AI FINI DELL'ACCESSO AL BENEFICIO

...che, per la Polizza di Assicurazione, siano riportati la società assicuratrice, il numero della polizza, l'importo complessivo assicurato, [la disponibilità residua della copertura assicurativa, che deve essere \*\*maggiore o uguale all'importo dell'intervento asseverato.\*\*](#)

Il Tecnico Abilitato allega, a pena di invalidità dell'asseverazione medesima, copia della Polizza di Assicurazione, che costituisce parte integrante del documento di asseverazione, e copia del documento di riconoscimento.

**Allegato 1**  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**  
(articoli 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

**Asseverazione di cui al comma 13 dell'art. 119 del D.L. n. 34/2020, resa ai sensi dell'articolo 2, comma 7, lettera a) del Decreto "Asseverazioni"**

# DM ASSEVERAZIONI ECOBONUS

## Punto 3 - Spese complessive e dichiarazioni

- l'importo dei lavori totale della presente asseverazione corrisponde a: \_\_\_\_\_ euro
- a garanzia della presente asseverazione è stata stipulata a proprio nome **ed esclusivamente** per le finalità di cui al comma 14 del dell'art. 119 del D.L. 34/2020, la polizza assicurativa n. \_\_ con la compagnia assicuratrice \_\_\_\_\_, regolarmente autorizzata da \_\_\_\_\_, per un importo di lavori pari a (mettere l'importo complessivo assicurato dalla polizza) euro di cui si allega copia e che
- la stessa polizza è stata utilizzata per altre asseverazioni rese sempre ai sensi del comma 13 dell'art. 11 del D.L. 34/2020 per un importo complessivo pari a: \_\_\_\_\_ euro.
- Indicare i codici ENEA delle eventuali precedenti asseverazioni:
  - 1) Cod. \_\_\_\_\_, importo assicurato: \_\_\_\_\_ euro;
  - 2) Cod. \_\_\_\_\_, importo assicurato: \_\_\_\_\_ euro;
  - 3) Cod. \_\_\_\_\_, importo assicurato: \_\_\_\_\_ euro;

*(aggiungere le righe necessarie);*

# GU 05.10.2020 REQUISITI ECOBONUS

SERIE GENERALE

Spedis. abb. post. - art. 1, comma 1  
Legge 27-02-2004, n. 46 - Filiale di Roma

Anno 161° - Numero 246

GAZZETTA  UFFICIALE  
DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

Roma - Lunedì, 5 ottobre 2020

SI PUBBLICA TUTTI I  
GIORNI NON FESTIVI

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE LEGGI E DECRETI - VIA ARENULA, 70 - 00186 ROMA  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - VIA SALARIA, 691 - 00138 ROMA - CENTRALINO 06-85081 - LIBRERIA DELLO STATO  
PIAZZA G. VERDI, 1 - 00196 ROMA

La Gazzetta Ufficiale, Parte Prima, oltre alla Serie Generale, pubblica cinque Serie speciali, ciascuna contraddistinta da autonoma numerazione:

- 1<sup>a</sup> Serie speciale: Corte costituzionale (pubblicata il mercoledì)
- 2<sup>a</sup> Serie speciale: Unione europea (pubblicata il lunedì e il giovedì)
- 3<sup>a</sup> Serie speciale: Regioni (pubblicata il sabato)
- 4<sup>a</sup> Serie speciale: Concorsi ed esami (pubblicata il martedì e il venerdì)
- 5<sup>a</sup> Serie speciale: Contratti pubblici (pubblicata il lunedì, il mercoledì e il venerdì)

La Gazzetta Ufficiale, Parte Seconda, "Foglio delle inserzioni", è pubblicata il martedì, il giovedì e il sabato

5-10-2020

GAZZETTA UFFICIALE DEI

Ministero  
dello sviluppo economico

DECRETO 6 agosto 2020.

Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni  
fiscali per la riqualificazione energetica degli edi-  
fici - cd. Ecobonus. (20A05394)..... Pag. 14

DECRETO 6 agosto 2020.

Requisiti delle asseverazioni per l'accesso alle  
detrazioni fiscali per la riqualificazione energeti-  
ca degli edifici - cd. Ecobonus. (20A05395).... Pag. 62



# DM ASSEVERAZIONI SISMABONUS

ALLEGATO B-1 ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

ALLEGATO B-2 ATTESTAZIONE DEL COLLAUDATORE STATICO

Il sottoscritto ing./arch. \_\_\_ C.F. \_\_\_ iscritto all'Ordine \_\_\_ della Prov. di \_\_\_ n. iscriz. \_\_\_\_\_, in qualità di .....sopra individuato, consapevole delle responsabilità penali e disciplinari in caso di mendaci dichiarazioni

ASSEVERA

LA SEGUENTE DICHIARAZIONE

- possesso della polizza assicurativa di cui all'articolo 119 comma 14 del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, per la presente asseverazione:                      SI                       NO

Per il SISMABONUS negli allegati si fa riferimento a polizza con massimale minimo € 500.000 ma non esclusivamente dedicata come per ECOBONUS!!

*Vero è, che è specificato...per la presente asseverazione !*

**Una polizza di RC «normale» che prevede un  
massimale annuo per tutti i rischi derivanti da tutte  
le attività esercitate....**

**...non è idonea!**

**Come per le polizze RC tradizionali dove ogni Compagnia regola e gestisce il rischio a suo piacimento...** per validità temporale, per il vincolo di solidarietà, per il danno alle opere, per i danni di natura patrimoniale, ecc...

**anche per questo tipo di copertura DEDICATA ci saranno molte differenze, non essendoci normativo di legge ben definito!**

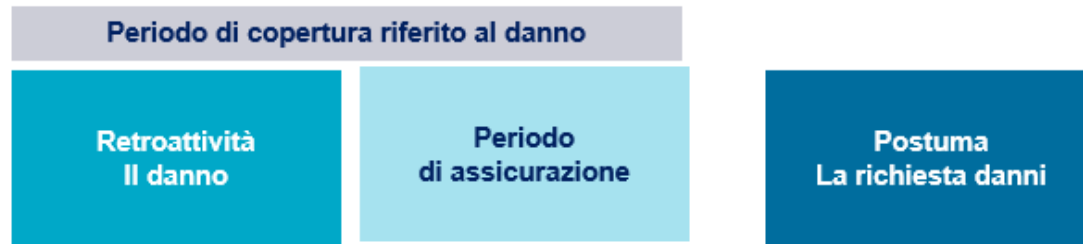
- **Validità temporale**
- **Vincolo di solidarietà**
- **Massimali**
- **Franchigia e/o scoperto**



# VALIDITÀ TEMPORALE - POSTUMA

...«gli avvisi di accertamento devono essere notificati, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui è stata presentata la dichiarazione con cui si fruisce del beneficio fiscale». «**L'atto di recupero**, emesso a seguito del controllo degli importi a credito indicati nei modelli di pagamento unificato per la riscossione di crediti inesistenti utilizzati in compensazione deve essere **notificato, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre dell'ottavo anno** successivo a quello del relativo utilizzo».

La polizza RC Professionale  
...alle coperture Claims made



- Le garanzie sono valide per i reclami ricevuti **per la prima volta** dall'assicurato durante il periodo di assicurazione e da lui denunciati agli assicuratori durante lo stesso periodo.
- Tutti gli assicuratori **escludono** sempre la risarcibilità dei danni dovuti a circostanze conosciute o conoscibili dall'assicurato al momento della stipulazione della polizza.

## VALIDITÀ TEMPORALE - POSTUMA

La legge non ha regolamentato nulla pertanto sul mercato si trovano compagnie che:

- non la offrono (tipica delle compagnie che emettono appendice a polizza base)
- offrono 5 anni al massimo
- offrono 5 anni e poi altri 5
- Offrono 10 anni

E poi,

- Chi a pagamento
- chi in automatico già compresa in polizza
- chi con **facoltà di recesso per sinistro (assolutamente da evitare)** e chi no...

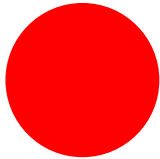
*quindi...la migliore deve avere*

# VALIDITÀ TEMPORALE

- Postuma 10 anni a cessazione del contratto e non per altri motivi (*decesso, cessazione attività, cessazione benefici*)
- Già contrattualizzata e quindi pagata nel premio iniziale
- Non disdettabile per sinistro per l'intera durata dei 10 anni

## VINCOLO DI SOLIDARIETÀ:

*"i destinatari degli esiti del controllo sono i beneficiari della detrazione (i soggetti che sostengono le spese agevolate); nel caso di concorso nella violazione anche i fornitori in solido."*

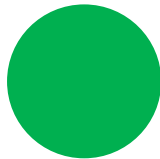


### Art. 23 – Vincolo di solidarietà

In caso di responsabilità solidale dell'Assicurato con altri soggetti, la Società risponderà soltanto per la quota di pertinenza dell'Assicurato stesso, con esclusione quindi di quella parte di danno che dovesse ricadere sull'Assicurato in virtù del vincolo di solidarietà.

## VINCOLO DI SOLIDARIETÀ'

### Quale è la migliore clausola per il professionista?



#### Vincolo di solidarietà

Nel caso in cui l'assicurato fosse responsabile **solidalmente con altri soggetti**, l'Assicuratore dovrà rispondere di quanto dovuto in solido dall'assicurato, fermo il diritto di regresso nei confronti di altri terzi responsabili



# MASSIMALE

Due possibilità di scelta:

## MASSIMALI A CONSUMO PER LA DURATA DELLA POLIZZA

Il professionista acquisterà massimale ed una volta non più capiente ne comprerà un altro (ricordo che ci dovrà sempre essere disponibilità residua della copertura assicurativa maggiore o uguale all'importo dell'intervento asseverato)

## POLIZZA SOLO DEDICATA A QUEL LAVORO

Acquisto polizza «**stand alone**» sempre considerando il minimo di € 500.000 ed il massimale residuo. Esempio: per un lavoro da € 600.000 dovrò avere polizza con massimale di almeno € 1.200.000



Attenzione a chi vincola la polizza non solo al massimale ma anche al numero degli interventi asseverati

# MASSIMALE... disponibilità residua della copertura assicurativa **maggiore o uguale all'importo dell'intervento asseverato**

... con il proprio indirizzo, è digitalizzata e trasmessa ad ENEA attraverso il suddetto sito.

2. L'asseverazione è trasmessa, con le modalità di cui al comma 1, entro novanta giorni dal termine dei lavori, nel caso di asseverazioni che facciano riferimento a lavori conclusi.

3. A seguito della trasmissione di cui al comma 1, il tecnico abilitato riceve la relativa ricevuta di avvenuta trasmissione, che riporta il codice univoco identificativo attribuito dal sistema.

4. Le comunicazioni tra ENEA e tecnico abilitato, ad eccezione della comunicazione di cui all'art. 6, comma 2, avvengono tramite l'area personale riservata allo stesso nel portale informatico di cui al comma 1.

## Art. 4.

*Verifiche ai fini dell'accesso al beneficio della detrazione diretta, alla cessione o allo sconto di cui all'art. 121 del decreto rilancio*

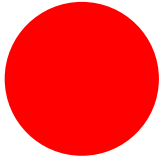
euro;

i) che, per la polizza di assicurazione, siano riportati la società assicuratrice, il numero della polizza, l'importo complessivo assicurato, la disponibilità **residua** della copertura assicurativa, che deve essere maggiore o uguale all'importo dell'intervento asseverato.

2. ENEA, all'esito positivo della verifica di cui al comma 1, eseguita anche a mezzo del portale informatico dedicato di cui all'art. 3, comma 1, rilascia la ricevuta informatica di cui all'art. 6, comma 1, lettera g) del decreto requisiti ecobonus, comprensiva del codice identificativo della domanda.

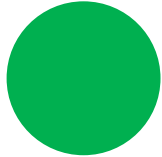
3. Nei casi in cui l'asseverazione si riferisca a uno stato di avanzamento delle opere per la loro realizzazione, ai fini della verifica di cui alle lettere b), c), d), g) del comma 1, è acquisita dichiarazione del tecnico abilitato che asseveri il rispetto dei requisiti secondo quanto indicato dal progetto, degli APE preliminari e dalle caratteristiche tecniche dei componenti acquistati, come evidenziato an-

# FRANCHIGIA O SCOPERTO A CARICO DELL'ASSICURATO



## SCOPERTO IN %.

Ad esempio il 10% del danno che resta a carico del professionista



## FRANCHIGIA FISSA.

Ad esempio 2.000€ indipendentemente dall'importo del danno

MEGLIO SE NON  
OPPONIBILE AL TERZO

*( il danneggiato viene risarcito di tutto  
e poi la compagnia chiede la franchigia al  
Professionista)*

## Quali sono le sanzioni previste in caso di asseverazioni infedeli

- **119, comma 14:** « ai soggetti che rilasciano attestazioni e asseverazioni infedeli si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 2.000 a euro 15.000 per ciascuna attestazione o asseverazione infedele resa. »
- **121, comma 4:** « I fornitori e i soggetti cessionari rispondono solo per l'eventuale utilizzo del credito d'imposta in modo irregolare o in misura maggiore rispetto al credito d'imposta ricevuto. »
- **121, comma 5:** « Qualora sia accertata la mancata sussistenza, anche parziale, dei requisiti che danno diritto alla detrazione d'imposta, l'Agenzia delle entrate provvede al recupero dell'importo corrispondente alla detrazione non spettante nei confronti dei soggetti di cui al comma 1. L'importo di cui al periodo precedente è maggiorato degli interessi di cui all'articolo 20 del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, e delle sanzioni di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 471. »
- **121, comma 6:** « Il recupero dell'importo di cui al comma 5 è effettuato nei confronti del soggetto beneficiario di cui al comma 1, ferma restando, in presenza di concorso nella violazione, oltre all'applicazione dell'articolo 9, comma 1 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 472, anche la responsabilità in solido del fornitore che ha applicato lo sconto e dei cessionari per il pagamento dell'importo di cui al comma 5 e dei relativi interessi. »
- **In aggiunta:**
  - **l'art 7 del [decreto asseverazioni](#)** prevede che l'Ordine di appartenenza, del tecnico abilitato, venga informato dell'illecito penale.

## RC - LA NOSTRA OFFERTA PER GIA' ASSICURATI MARSH

*Per chi:*

**Il tecnico abilitato che rilascerà asseverazioni come disposto dal DECRETO-LEGGE 19 maggio 2020, n. 34 Articolo 119** (Asseverazione che attesti la rispondenza dell'intervento di efficientamento energetico ai requisiti tecnici richiesti e la congruità delle spese nei modi e nei termini previsti dall'art. 119, comma 13 lettera a) del Decreto Rilancio e/o Asseverazione dell'efficacia dei lavori finalizzati alla riduzione del rischio sismico che siano realizzati da professionisti incaricati della progettazione strutturale, direzione lavori delle strutture e collaudo statico secondo le rispettive competenze professioni e della congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati nei modi e nei termini previsti dall'art.119, comma 13 lettera b) del Decreto Rilancio) **è obbligato alla stipula di polizza esclusivamente dedicata a tale attività con massimale di almeno € 500.000 e disponibilità residua della copertura assicurativa maggiore o uguale all'importo dell'intervento asseverato** (G.U. 05.10.2020 – Decreto requisiti art. 2 comma 6 e art. 4 comma 1 punti i).

## RC - LA NOSTRA OFFERTA PER GIÀ ASSICURATI MARSH

Compagnia AIG Europe SA

- ✓ Massimale a consumo
- ✓ Durata contrattuale: da decorrenza al 31.12.2021 str
- ✓ Retroattività dalla data di entrata in vigore della legge
- ✓ Postuma: in caso di cessato contratto/mancato rinnovo 10 anni non disdettabile per sinistro
- ✓ Vincolo di solidarietà
- ✓ Franchigia fissa € 1.500

500.000,00	1.000.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00	2.500.000,00	3.000.000,00
€ 300	€ 600	€ 900	€ 1.200	€ 1.500	€ 1.800

Possibilità di acquistare in corso di contratto porzioni da € 500.000 ad un premio di € 310

*Per chi non ha polizza di RC PROFESSIONALE con Aig, i premi sopra indicati devono essere maggiorati del 30%*

# Penale e sanzioni...

Ferma l'applicazione delle sanzioni penali ove il fatto costituisca reato, ai soggetti che rilasciano attestazioni e asseverazioni infedeli si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 2.000 a euro 15.000 per ciascuna attestazione o asseverazione infedele resa.

## POLIZZA DI TUTELA LEGALE

Il Mise potrà procedere con sanzioni amministrative **tra 2 mila e 15 mila euro** per ogni attestazione irregolare, procedendo anche nei confronti del tecnico che ha sottoscritto asseverazione falsa con la contestazione ai sensi della legge 689 del 1981.

L'elenco delle attestazioni infedeli dovrà essere **trasmesso all'Agenzia delle entrate** per le attività che comportano la decadenza dal beneficio fiscale e l'eventuale risarcimento dei danni. Nel caso di reato, si procederà invece con **sanzioni penali**.

**Una polizza di Tutela legale prevede copertura per**

**1) Procedimenti penali**

**2) Opposizione avverso una sanzione amministrativa di natura pecuniaria e/o non pecuniaria**



# TUTELA LEGALE – LA NOSTRA OFFERTA

## PENALE e OPPOSIZIONI

MASSIMALE € 21.000  
Premio annuale € 175

MASSIMALE € 50.000  
Premio annuale € 236



[Recupera password](#)[Registrati](#)

## Marsh *professionisti*

[HOME](#)[CHI SIAMO](#)[CONTATTI](#)[CATEGORIE](#)[CLUB MARSH CARD](#)

### SUPERBONUS 110%



### SUPERBONUS 110% - POLIZZA RC PROFESSIONALE ASSEVERATORE - PRESTO DISPONIBILE

Il Superbonus 110% per l'efficiamento energetico e la riduzione del rischio sismico rappresenta un'opportunità che può aumentare in modo significativo il lavoro e i guadagni per i professionisti del settore come architetti, ingegneri, periti industriali e geometri.

Marsh, in collaborazione con AIG Europe SA, propone la **copertura R.C. Professionale Asseveratore disponibile a partire da un premio lordo di €300** per i professionisti che si devono preparare a gestire questo rischio e che sono soggetti a tale obbligo.

**PRODOTTO DISPONIBILE DA LUNEDI' 09/11/2020**



**MARSH & McLENNAN  
COMPANIES**

Marsh S.p.A. - Sede Legale: Viale Bodio, 33 - 20158 Milano - Cap. Soc. Euro 520.000,00 i.v. - Reg. Imp. MI - N. Iscriz. e C.F.: 01699520159  
Partita IVA: 01699520159 - R.E.A. MI - N. 793418 - Iscritta al R.U.I. - Sez. B / Broker - N. Iscriz. B000055861 (iscrizione consultabile sul sito IVASS).  
Società soggetta al controllo di IVASS e al potere di direzione e coordinamento di Marsh International Holdings Inc., ai sensi art. 2497 c.c.

SERVE  
AIUTO?



# CONTATTI



**Marco Oliveri**  
340 9558726



[marco.oliveri@marsh.com](mailto:marco.oliveri@marsh.com)

---

Grazie per l'attenzione



Il presente documento ha un mero scopo informativo e contiene informazioni riservate di proprietà di Marsh che non possono essere condivise con terzi, senza previo consenso scritto di Marsh.

Le informazioni contenute nel presente documento provengono da fonti ritenute affidabili, tuttavia Marsh non ne garantisce l'accuratezza. Marsh non si assume, inoltre, alcun obbligo di aggiornamento del documento e declina ogni responsabilità nei confronti dell'azienda o di terzi che ne utilizzino il contenuto a qualsiasi titolo. Qualsiasi dichiarazione relativa a questioni attuariali, fiscali, contabili o legali si basa esclusivamente sulla esperienza di Marsh quale broker assicurativo e consulente in materia di rischi e non deve essere considerata, in alcun modo, come parere di natura attuariale, contabile, fiscale o legale, per i quali si consiglia, invece, di rivolgersi ai propri consulenti. Qualsiasi analisi e informazione resa con il presente documento è soggetta a incertezza intrinseca e il contenuto del presente documento potrebbe risultare compromesso nel caso in cui le presupposizioni, condizioni, informazioni o fattori contenuti nello stesso fossero inaccurati o incompleti o dovessero subire modifiche. Sebbene Marsh possa fornire consigli e raccomandazioni, tutte le decisioni su ammontare, tipo e termini di copertura e sulle misure da adottare in relazione allo specifico contesto sono di responsabilità dell'azienda, che decide cosa ritiene appropriato per la propria realtà.

Marsh fa parte del Gruppo Marsh & McLennan Companies, insieme a Guy Carpenter, Mercer e Oliver Wyman.

Copyright ©2020 Marsh S.p.A. Tutti i diritti sono riservati..